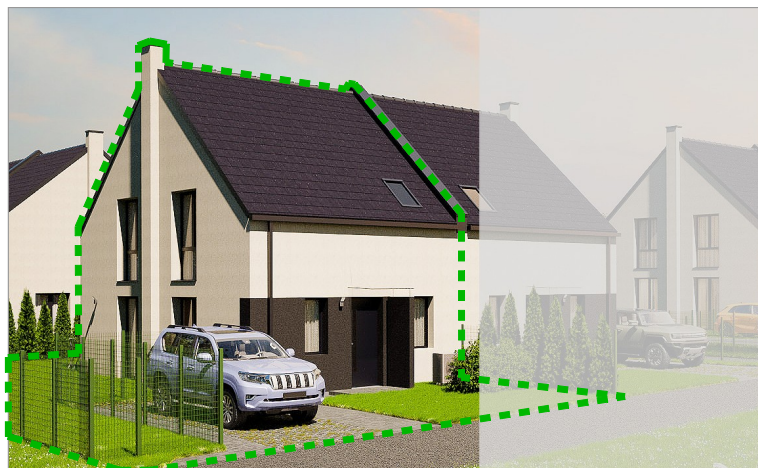
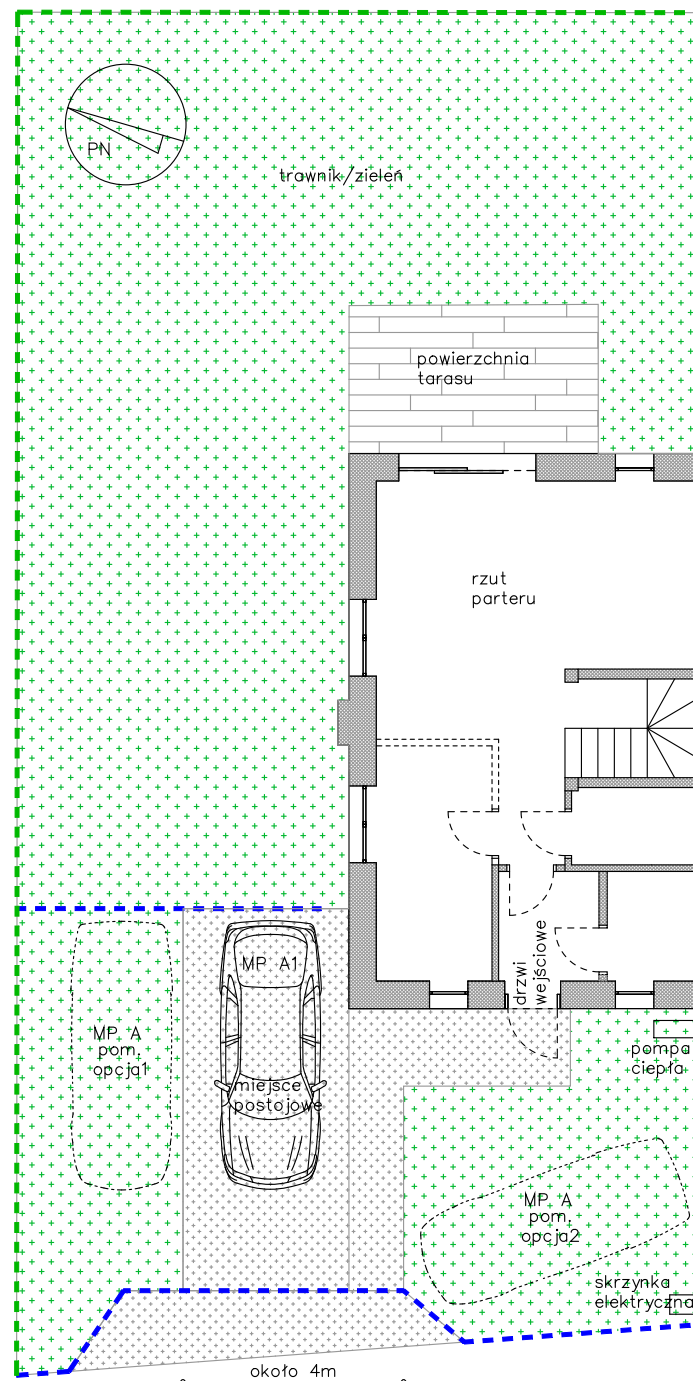
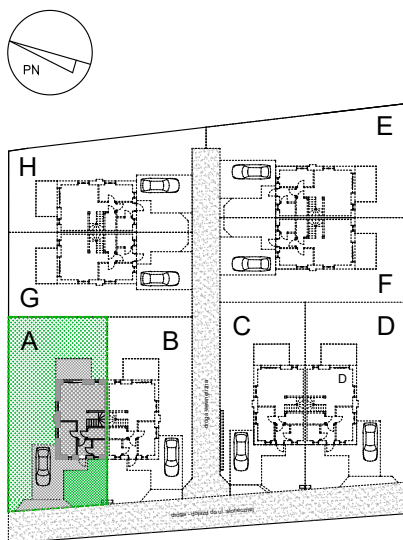


SEGMENT A

wizualizacja



schemat układu segmentów:



SEGMENT A - DOM AB

RZUT DZIAŁKI – SCHEMAT FUNKCJI

POWIERZCHNIA DZIAŁKI 301 M2
WŁĄCZNIE
Z POWIERZCHNIĄ ZABUDOWANĄ

ogrodzenie (objęte ofertą)

projektowana linia ogrodzenia – opcje

MP A1
miejsce postojowe dla segmentu A,
MP A pom.
miejsce postojowe pomocnicze
dla segmentu A, lokalizacja opcja 1 lub 2
(nie uwzględnione w projekcie),

1m

UWAGI:
Przedstawiona aranżacja segmentu, układ funkcjonalny oraz umeblowanie jest przykładowe, wykonane na podstawie projektu budowlanego i może ulec zmianie.

W trakcie realizacji mogą nastąpić niewielkie zmiany w stosunku do pokazanego rzutu. Ostateczny zakres wyposażenia i wykończenia segmentu określa umowa deweloperska.

Do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi.

Niniejszy folder ma charakter poglądowy i jest informacją ogólną oraz służy prezentacji nieruchomości, możliwości wykończenia i aranżacji wnętrza. Niniejszy folder nie jest ofertą w rozumieniu art. 66 par. 1 kodeksu cywilnego i nie stanowi zobowiązania Embe Development sp. z o.o..

Biuro sprzedaży:

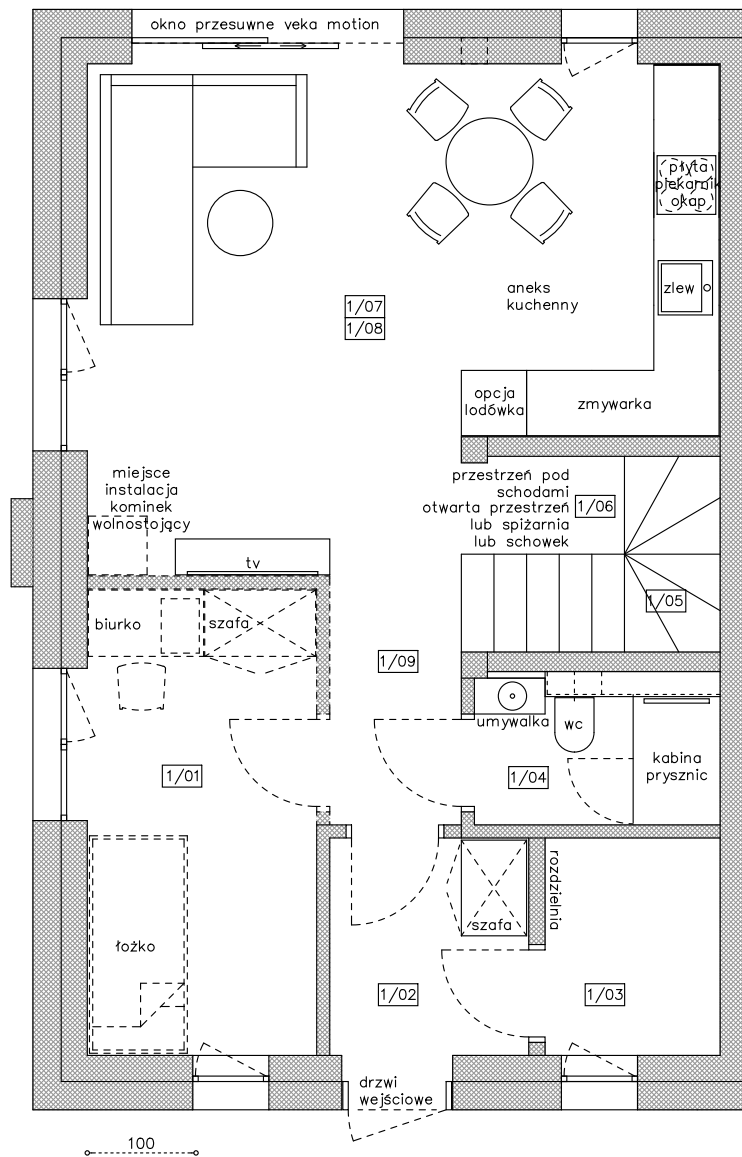
tel: +48 536 176 636
email: sprzedaz@embedevelopment.pl

EMBE DEVELOPMENT SP. Z O. O.

SEGMENT A

RZUT PARTERU - aranżacja opcja standard

RZUT PARTERU - aranżacja opcja standard wizualizacja



WYKAZ POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI

PARTER:

OZN.	NAZWA POM.	P. UŻ. M2
1/01	POKÓJ	9,05
1/02	WIATROŁAP	3,72
1/03	KOTŁOWNIA	3,22
1/04	WC	3,17
1/05	KLATKA SCH.	1,99
1/06	SPIŻARNIA	1,05
1/07	ANEKS KUCHENNY	8,16
1/08	SALON	16,23
1/09	KORYTARZ	2,77
	SUMA	49,36 M2

UWAGI:
 Przedstawiona aranżacja segmentu, układ funkcjonalny oraz umeblowanie jest przykładowe, wykonane na podstawie projektu budowlanego i może ulec zmianie.

W trakcie realizacji mogą nastąpić niewielkie zmiany w stosunku do pokazanego rzutu. Ostateczny zakres wyposażenia i wykończenia segmentu określa umowa deweloperska.

Do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi.

Niniejszy folder ma charakter poglądowy i jest informacją ogólną oraz służy prezentacji nieruchomości, możliwości wykończenia i aranżacji wnętrza. Niniejszy folder nie jest ofertą w rozumieniu art. 66 par. 1 kodeksu cywilnego i nie stanowi zobowiązania Embe Development sp. z o.o..

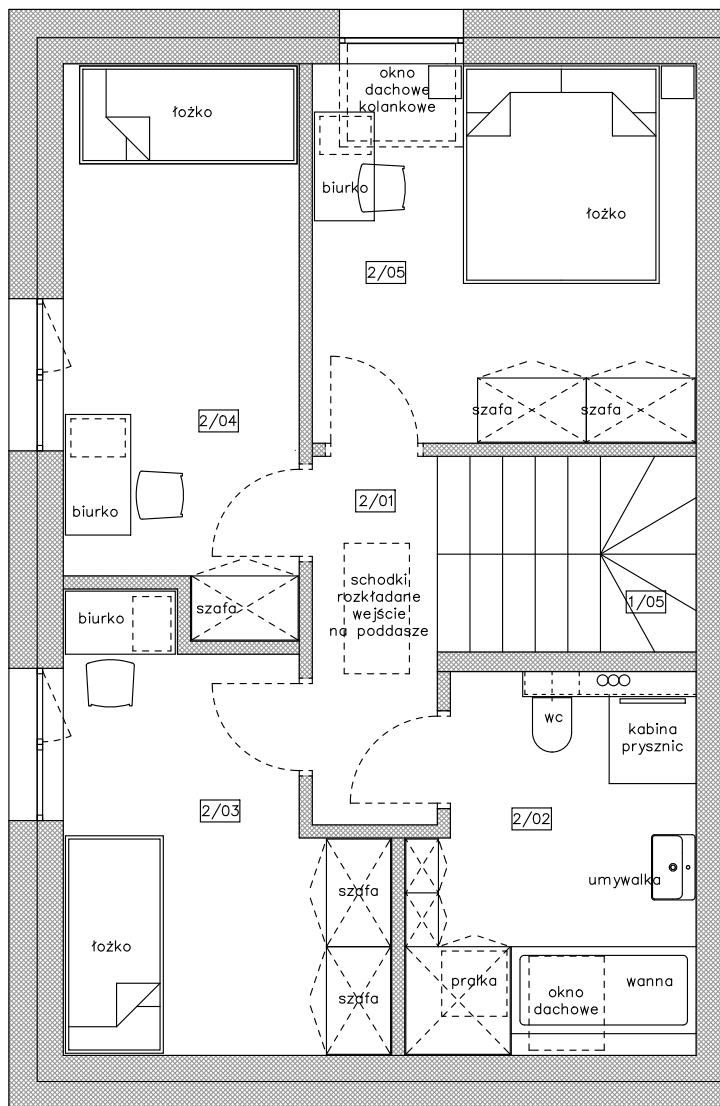
Biuro sprzedaży:

tel: +48 536 176 636
 email: sprzedaz@embedevelopment.pl

EMBE DEVELOPMENT SP. Z O. O.

SEGMENT A

RZUT PIĘTRA



RZUT PIĘTRA wizualizacja



WYKAZ POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI

PIĘTRO:

OZN.	NAZWA POM.	M2	M2
2/01	KORYTARZ	3,89	3,89
2/02	ŁAZIENKA	5,99	8,78
2/03	POKÓJ	7,16	10,33
2/04	POKÓJ	8,54	10,82
2/05	SYPIALNIA	8,61	12,42
1/05	KLATKA SCH.	1,99	1,99
SUMA POW. UŻYTKOWA		36,37	48,51

powierzchnia (m2) kondygnacji po podłodze, włącznie z powierzchnią pod skosami (ścianka kolankowa h 120 cm)

powierzchnia (m2) kondygnacji (bez ścianek działowych które mogą podlegać zmianom)

UWAGI:
 Przedstawiona aranżacja segmentu, układ funkcjonalny oraz umeblowanie jest przykładowe, wykonane na podstawie projektu budowlanego i może ulec zmianie.

W trakcie realizacji mogą nastąpić niewielkie zmiany w stosunku do pokazanego rzutu. Ostateczny zakres wyposażenia i wykończenia segmentu określa umowa deweloperska.

Do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi.

Niniejszy folder ma charakter poglądowy i jest informacją ogólną oraz służy prezentacji nieruchomości, możliwości wykończenia i aranżacji wnętrza. Niniejszy folder nie jest ofertą w rozumieniu art. 66 par. 1 kodeksu cywilnego i nie stanowi zobowiązania Embe Development sp. z o.o..

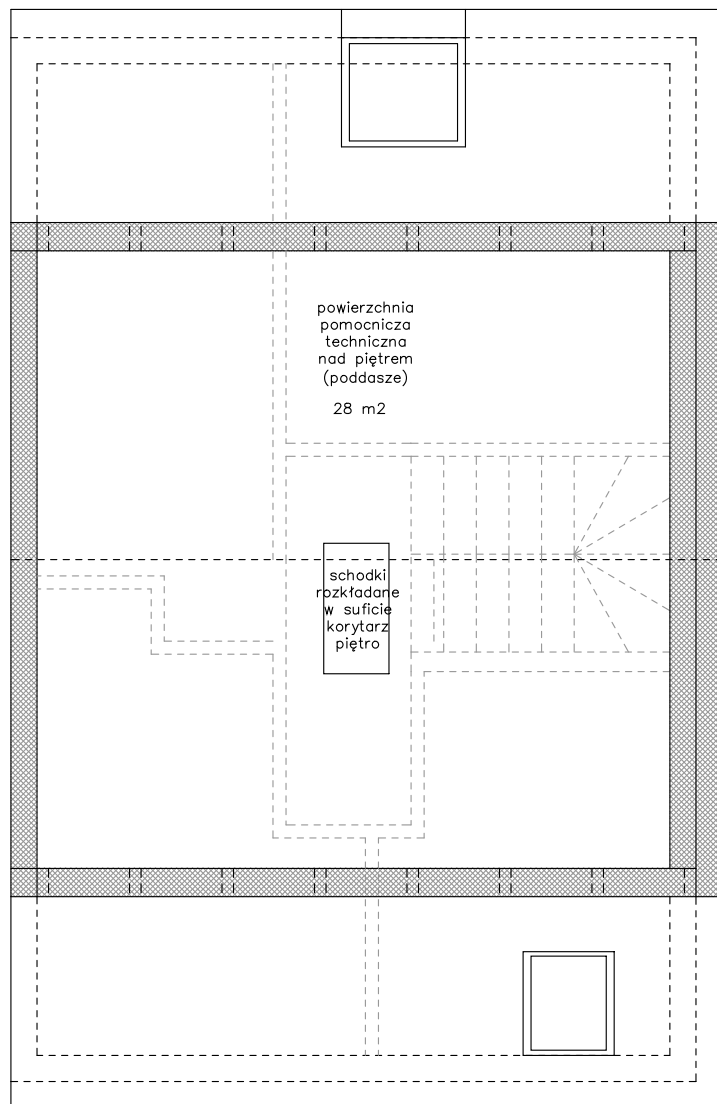
Biuro sprzedaży:

tel: +48 536 176 636
 email: sprzedaz@embedevelopment.pl

EMBE DEVELOPMENT SP. Z O. O.

SEGMENT A

RZUT - powierzchnia pomocnicza nad piętrem



RZUT - wizualizacja



DODATKOWA PRZESTRZEŃ POMOCNICZA NAD PIĘTREM:

PODDASZE — ok. 28 M²

rzut oraz wizualizacja 3D

UWAGI:
Prezentowana aranżacja segmentu, układ funkcjonalny oraz umeblowanie jest przykładowe, wykonane na podstawie projektu budowlanego i może ulec zmianie.

W trakcie realizacji mogą nastąpić niewielkie zmiany w stosunku do pokazanego rzutu.
Ostateczny zakres wyposażenia i wykończenia segmentu określa umowa deweloperska.

Do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi.

Niniejszy folder ma charakter poglądowy i jest informacją ogólną oraz służy prezentacji nieruchomości, możliwości wykończenia i aranżacji wnętrza.
Niniejszy folder nie jest ofertą w rozumieniu art. 66 par. 1 kodeksu cywilnego i nie stanowi zobowiązania Embe Development sp. z o.o..

Biuro sprzedaży:

tel: +48 536 176 636
email: sprzedaz@embedevelopment.pl

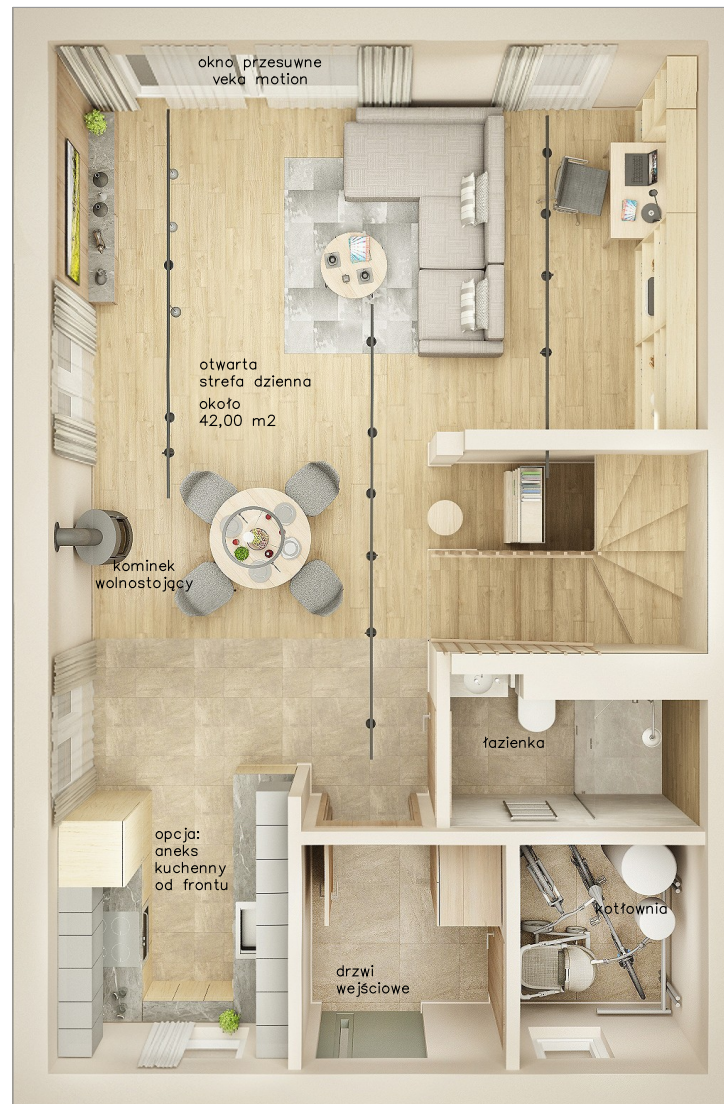
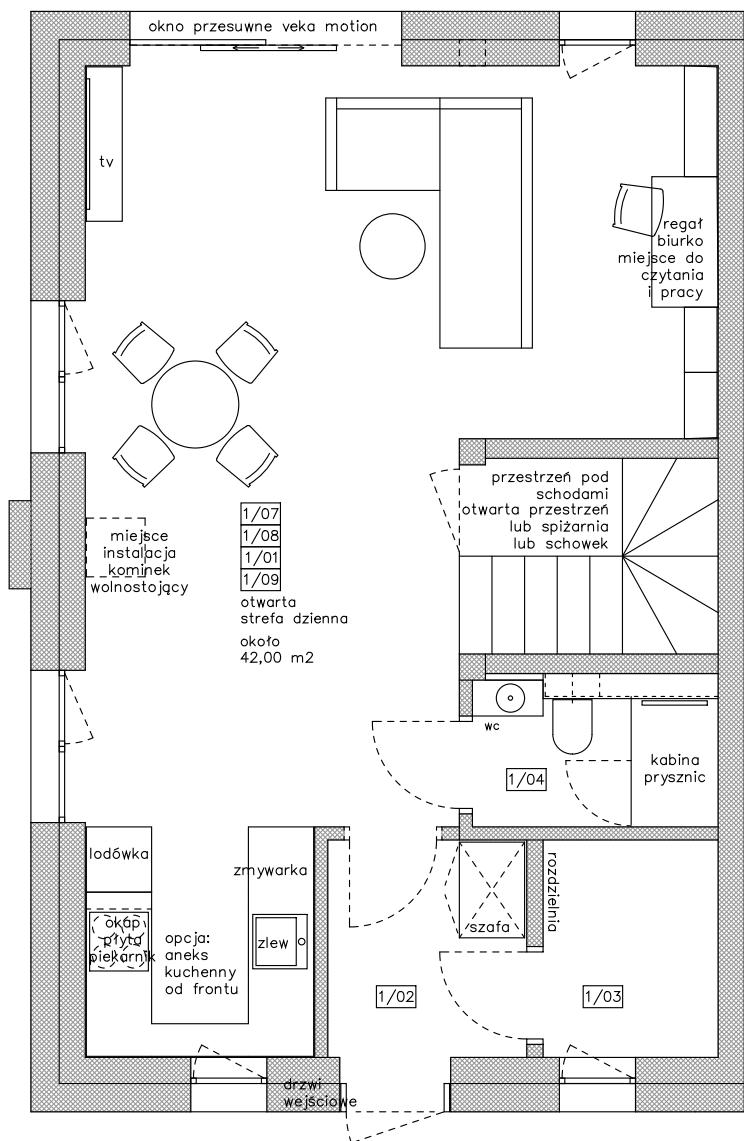
EMBE DEVELOPMENT SP. Z O. O.

SEGMENT A

RZUT PARTERU

aranżacja opcja bez pokoju - kuchnia od frontu domu

RZUT PARTERU - wizualizacja



WYKAZ POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI

PARTER:

OZN.	NAZWA POM.	
1/01	POKÓJ	
1/02	WIATROŁAP	
1/03	KOTŁOWNIA	
1/04	WC	
1/05	KLATKA SCH.	
1/06	SPIŻARNIA	
1/07	ANEKS KUCHENNY	
1/08	SALON	
1/09	KORYTARZ	
	SUMA	49,36 M2

UWAGI:

Przedstawiona aranżacja segmentu, układ funkcjonalny oraz umeblowanie jest przykładowe, wykonane na podstawie projektu budowlanego i może ulec zmianie.

W trakcie realizacji mogą nastąpić niewielkie zmiany w stosunku do pokazanego rzutu. Ostateczny zakres wyposażenia i wykończenia segmentu określa umowa deweloperska.

Do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi.

Niniejszy folder ma charakter poglądowy i jest informacją ogólną oraz służy prezentacji nieruchomości, możliwości wykończenia i aranżacji wnętrza.

Niniejszy folder nie jest ofertą w rozumieniu art. 66 par. 1 kodeksu cywilnego i nie stanowi zobowiązania Embe Development sp. z o.o..

Biuro sprzedaży:

tel: +48 536 176 636
email: sprzedaz@embedevelopment.pl

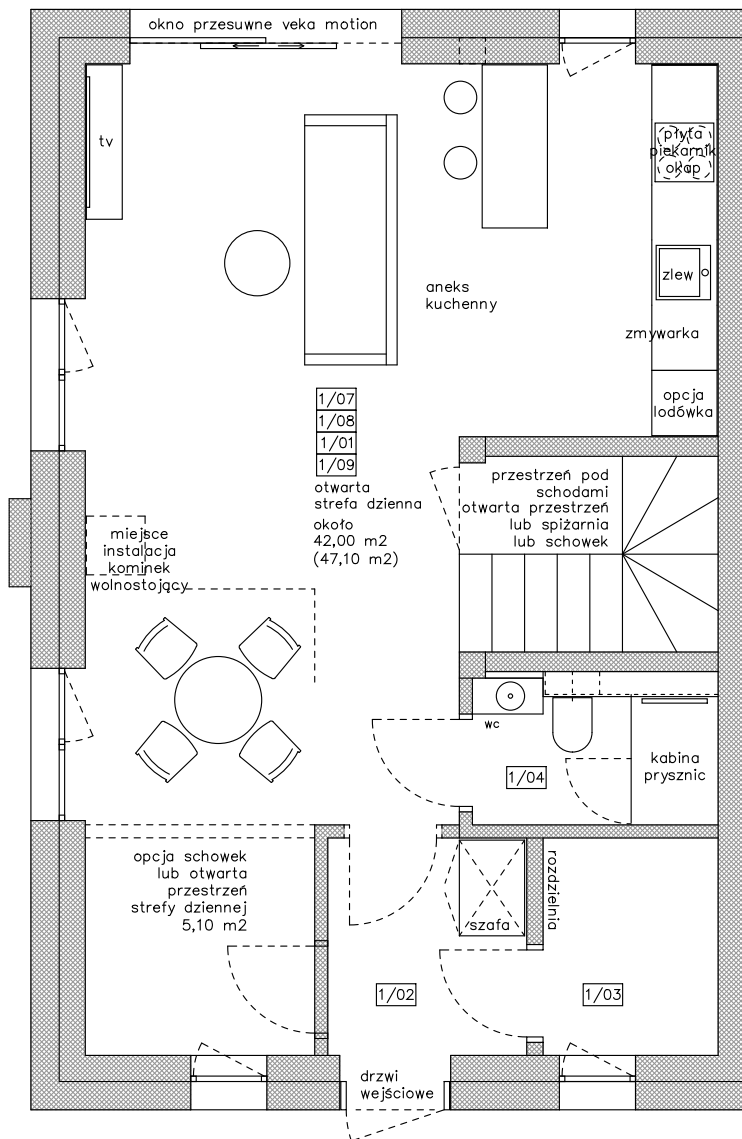
EMBE DEVELOPMENT SP. Z O. O.

DODATKOWA MOŻLIWA ARANŻACJA PARTERU

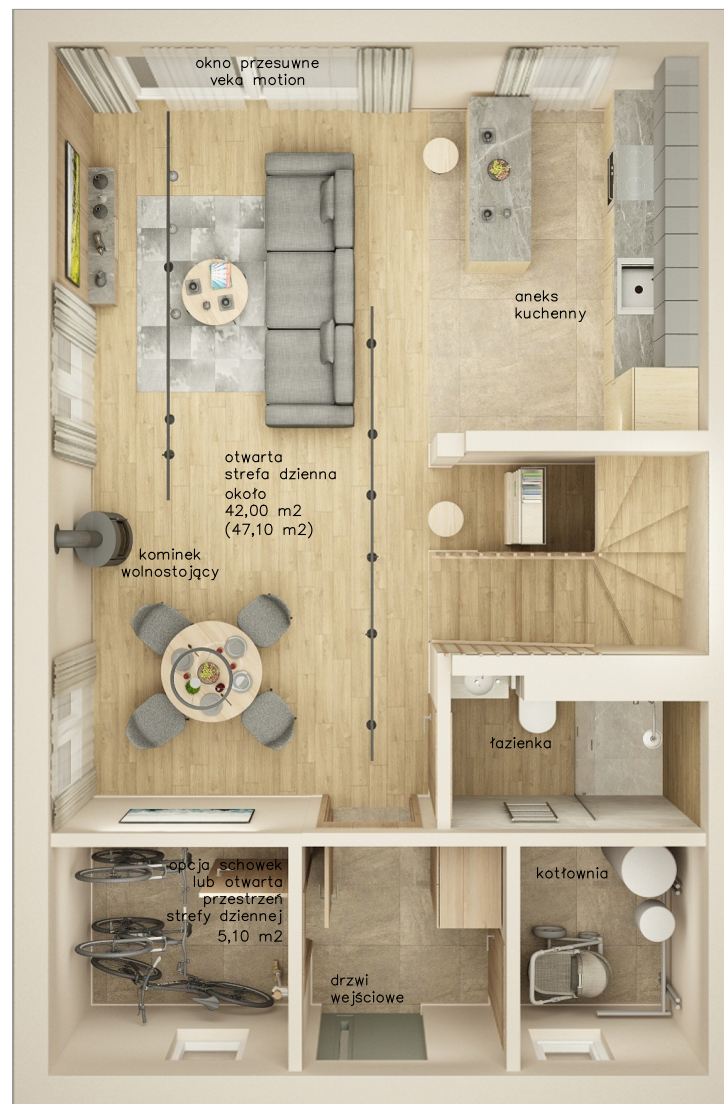
SEGMENT A

RZUT PARTERU

aranżacja opcja bez pokoju - lub schowek



RZUT PARTERU - wizualizacja



WYKAZ POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI

PARTER:

ozn.	NAZWA POM.	
1/01	POKÓJ	
1/02	WIATROŁAP	
1/03	KOTŁOWNIA	
1/04	WC	
1/05	KLATKA SCH.	
1/06	SPIŻARNIA	
1/07	ANEKS KUCHENNY	
1/08	SALON	
1/09	KORYTARZ	
	SUMA	49,36 M ²

UWAGI:
 Przedstawiona aranżacja segmentu, układ funkcjonalny oraz umeblowanie jest przykładowe, wykonane na podstawie projektu budowlanego i może ulec zmianie.

W trakcie realizacji mogą nastąpić niewielkie zmiany w stosunku do pokazanego rzutu. Ostateczny zakres wyposażenia i wykończenia segmentu określa umowa deweloperska.

Do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi.

Niniejszy folder ma charakter poglądowy i jest informacją ogólną oraz służy prezentacji nieruchomości, możliwości wykończenia i aranżacji wnętrza. Niniejszy folder nie jest ofertą w rozumieniu art. 66 par. 1 kodeksu cywilnego i nie stanowi zobowiązania Embe Development sp. z o.o..

Biurow sprzedaży:

tel: +48 536 176 636
 email: sprzedaz@embedevelopment.pl

EMBE DEVELOPMENT SP. Z O. O.

DODATKOWA MOŻLIWA ARANŻACJA PARTERU